



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
কাস্টমস হাউস, আইসিডি, চট্টগ্রাম।

নথি নং: এস-প্রিভেন্টিভ/কা.হা.আইসিডি.চট্ট./০১/অফিস ভবন বরাদ্দ/ভাড়া/২০২৬/৩০ (কাস্টম) তারিখ: ০৪/২০২৬ খ্রি.
07 APR 2026

অফিসের জন্য ভবন/অফিস স্পেস ভাড়া আবশ্যিক।

জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের নিয়ন্ত্রণাধীন নবসৃষ্ট কাস্টমস হাউস, আইসিডি, চট্টগ্রামের দাপ্তরিক কার্যক্রম নির্বিঘ্নে পরিচালনার জন্য কাস্টমস হাউস, আইসিডি চট্টগ্রামের অফিস হিসেবে ব্যবহারের জন্য চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশনের আওতাভুক্ত এলাকায় অবস্থিত অফিস স্পেস ১,২১,১৯৪ (এক লক্ষ একশ হাজার একশত চুরানব্বই) বর্গফুট (কম/বেশি) আয়তন বিশিষ্ট ভবন/অফিস স্পেস ভাড়া আবশ্যিক। উক্ত ভবন/ অফিসটিতে নিম্নে বর্ণিত সুবিধাসমূহ থাকা আবশ্যিক

- (ক) কর্মকর্তা-কর্মচারী এবং সকল সেবা গ্রহীতার জন্য পর্যাপ্ত (ন্যূনতম ২ টি) লিফটের সু-ব্যবস্থা থাকতে হবে;
- (খ) প্রশস্ত (ন্যূনতম ৩০ ফুট) সড়কের পাশে অবস্থিত হতে হবে;
- (গ) পর্যাপ্ত বিদ্যুৎ, পানি ইত্যাদির সু-ব্যবস্থা থাকতে হবে;
- (ঘ) দিনের বেলায় প্রাকৃতিক আলো ও বাতাসের ব্যবস্থা থাকতে হবে;
- (ঙ) অফিসের প্রয়োজনে মালিকপক্ষ ভবনের রুমের নকশার অভ্যন্তরীণ পরিবর্তন করে দিতে হবে;
- (চ) পর্যাপ্ত গাড়ি রাখার গ্যারেজ থাকতে হবে (গাড়ির গ্যারেজের ভাড়ার রেট বর্গফুট হিসাবে উল্লেখ করতে হবে);
- (ছ) কাস্টমস কর্তৃক জন্মকৃত এবং কাস্টোডিয়ান শাখায় রক্ষিত মূল্যবান মালামাল সংরক্ষণের জন্য স্থান থাকতে হবে;
- (জ) মহিলা ও পুরুষের জন্য পৃথক বিজ্ঞত নামাজের স্থান থাকতে হবে;
- (ঝ) অগ্নিনির্বাপন ব্যবস্থাসহ পর্যাপ্ত নিরাপত্তা ব্যবস্থা থাকতে হবে;
- (ঞ) ভবনটি মামলা-মোকদ্দমা মুক্ত হতে হবে;
- (ট) ফায়ার সেফটি ও জরুরি বহির্গমন পথ থাকতে হবে;
- (ঠ) ভবনে পর্যাপ্ত শৌচাগার, বিশুদ্ধ পানির ব্যবস্থা এবং পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখার সুবিধা থাকতে হবে;
- (ড) বৈদ্যুতিক সাব-স্টেশন/জেনারেটরের ব্যবস্থা থাকতে হবে যাতে দাপ্তরিক কার্যক্রমে বিঘ্ন না ঘটে;
- (ঢ) Modular Data Center (MDC)/ইন্টারনেট/নেটওয়ার্ক সংযোগের জন্য প্রয়োজনীয় অবকাঠামো থাকতে হবে;
- (ণ) মালিক বা তার অনুমোদিত প্রতিনিধি দাপ্তরিক সময়ে সহজলভ্য থাকতে হবে;
- (ত) ভবনটি HVAC সুবিধা সম্পন্ন হলে ফ্লোর স্পেসের ভাড়ার রেট ও HVAC এর রেট আলাদা ও সুনির্দিষ্টভাবে উল্লেখ করে দিতে হবে;

২। উল্লিখিত অফিসের জন্য ভবন/অফিস ভাড়া দিতে আগ্রহী বাড়ির মালিককে আগামী ০৭/০৫/২০২৬ খ্রি. তারিখ দুপুর ১২:০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্ন ঠিকানায় ভবন/অফিসের স্কেচ ম্যাপ, ভবনের মালিকানা সংক্রান্ত কাগজপত্র, একাধিক মালিক থাকলে সকলের লিখিত সম্মতি/অনুমোদন, এবং অন্যান্য আনুষঙ্গিক দলিলাদিসহ লিখিতভাবে ভাড়া প্রস্তাব (বিস্তারিত বর্ণনাসহ) প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৭-৪-২০২৬

মোহাম্মদ মাহবুব হোসান
অ্যাডিশনাল কমিশনার অব কাস্টমস
কমিশনার অব কাস্টমস এর পক্ষে।

যোগাযোগের ঠিকানাঃ
কমিশনার অব কাস্টমস
কাস্টমস হাউস, আইসিডি, চট্টগ্রাম।
(বর্তমান: ২য় তলা, কাস্টমস হাউস, চট্টগ্রাম।)